

Mitteilungsvorlage

Ansiedlung eines Designer-Outlet-Centers im Bereich Röntgen-Stadion, Jahnplatz und Kirmesplatz in Remscheid-Lennep; Sachstandsbericht

Beratungsfolge

	Gremium	Sitzungstermin	Beratungsform
1	Rat	25.09.2014	Kenntnisnahme
1	Bezirksvertretung 3 - Lennep	29.10.2014	Kenntnisnahme

Öffentlichkeit

Die Beratung erfolgt in öffentlicher Sitzung.

Federführung

0.12 Stadtentwicklung, Wirtschaft und Liegenschaften

Beteiligte Stellen

0.10 Verwaltungssteuerung
0.11 Personal und Organisation

Finanzielle Folgen und Auswirkungen

Voraussichtlicher Aufwand und voraussichtliche Auszahlungen im laufenden Jahr und in Folgejahren

keine

Die erforderlichen Haushaltsmittel sind im Ergebnis- und Finanzplan enthalten
entfällt

Produkt(e)

keine Produktrelevanz

Mitteilung der Verwaltung

Die nachfolgende Information wird zur Kenntnis genommen.

Über den aktuellen Sachstand zur geplanten Ansiedlung eines Designer-Outlet-Centers im Bereich Röntgen-Stadion, Jahnplatz und Kirmesplatz in Remscheid-Lennep sowie über die hiermit im unmittelbaren Zusammenhang stehenden Ersatzmaßnahmen wird anhand der als Anlagen beigefügten Unterlagen berichtet.

Aus Gründen der Übersichtlichkeit wird hierzu die Darstellungssystematik in Form von themenbezogenen Datenblättern aus den Beratungsunterlagen zum Grundsatzbeschluss bezüglich der Ansiedlung des Designer-Outlet-Centers (Drucksachen 14/3703 bis 14/3711 vom 14.11.2013) aufgegriffen.

Alle zur Verwirklichung des Designer-Outlet-Centers im Bereich Röntgen-Stadion, Jahnplatz und Kirmesplatz in Remscheid-Lennep erforderlichen Maßnahmen, insbesondere die Erweiterung der Sportanlage Hackenberg und die Ertüchtigung der Verkehrsinfrastruktur, werden nach sorgfältiger Kalkulation unter Berücksichtigung des Ertrages aus den Grundstücksveräußerungen in den Entwurf des Investitionsprogramms des Haushaltsplanes eingearbeitet.

Der Haushaltsplan wird in Kürze (vorgesehen am 27.11.2014 lt. Zeitplan) den zuständigen Gremien zur Beschlussfassung vorgelegt.

Die Aufstellung der einzelnen Maßnahmen greift hierbei die bereits im Grundsatzbeschluss dargestellten Positionen auf.

Mast-Weisz
Oberbürgermeister

Anlage(n)

- 1 - Hauptprojekt Designer-Outlet-Center
- 2 - Teilprojekt Umbau Anpassung der Verkehrsanlagen
- 3 - Teilprojekt Verlagerung der Sportanlagen
- 4 - Teilprojekt Verlagerung der Kirmes
- 5 - Teilprojekt Verlagerung der Freiwilligen Feuerwehr
- 6 - Teilprojekt Verlagerung der Katholischen Grundschule
- 7 - Teilprojekt Verlagerung von Festzelt und Brauchtumsfesten
- 8 - Teilprojekt Verlagerung von Baulasten
- 9 - Teilprojekt Entwidmung von Straßenflächen