



Zeichenerklärung auf Grundlage der PlanZV 90		
Verehrungsvermerke		
Es wird bestätigt, dass zum Zeitpunkt der Bereitstellung der Planunterlagen (28.07.2022) die Darstellung der Grundstücksgrenzen mit dem Katasterweis übereinstimmt und den Anforderungen des § 9 der Planzeichenverordnung entspricht.	Es wird bestätigt, dass die Festsetzungen der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig sind und den Anforderungen des § 2 der Planzeichenverordnung entsprechen. Die Entwurfsbearbeitung erfolgte durch den Fachdienst 4.12.	Stadt Remscheid Der Oberbürgermeister Dezernat Stadtentwicklung, Bauen und Wirtschaftsförderung
Remscheid, 24.06.2025 Fachdienst Liegenschaftsentwicklung, Vermessung und Kataster Im Auftrag	Remscheid, 24.06.2025 Fachdienst Stadtentwicklung, Verkehrs- und Bauleitplanung Im Auftrag	Remscheid, 25.06.2025 In Vertretung
Die Haupthausschuss und Ausschuss für nachhaltige Entwicklung, Digitalisierung und Finanzen der Stadt Remscheid hat am 25.03.2021 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Entwurfs des Bebauungsplanes beschlossen.	Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgte durch Auslegung vom 31.07.2023 bis 18.08.2023 entsprechend Beschluss der Bezirksvertretung 1 Alt-Remscheid vom 12.01.2021 gemäß § 3 Abs. 1 BauGB.	
Remscheid, 25.06.2025 Oberbürgermeister	Remscheid, 25.06.2025 Oberbürgermeister	Remscheid, 25.06.2025 Oberbürgermeister
Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgte mit Schreiben vom 20.07.2023 bis 26.07.2023 entsprechend Beschluss der Bezirksvertretung 1 Alt-Remscheid vom 12.01.2021 gemäß § 3 Abs. 1 BauGB.		
Remscheid, 25.06.2025 Oberbürgermeister	Remscheid, 25.06.2025 Oberbürgermeister	Remscheid, 25.06.2025 Oberbürgermeister
Dieser Plan wurde mit Begründung und den wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ... bis ... im Internet veröffentlicht.	Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgte mit Schreiben/... bis ... gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.	
Remscheid,20.... Oberbürgermeister	Remscheid,20.... Oberbürgermeister	Remscheid,20.... Oberbürgermeister
Gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ist der Beauftragung des Bebauungsplans sowie die Bereitstellung des Bebauungsplans mit Begründung und zusammenfassender Erklärung zur Einsichtnahme am ... öffentlich bekanntgemacht worden.		
Gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ist der Beauftragung des Bebauungsplans sowie die Bereitstellung des Bebauungsplans mit Begründung und zusammenfassender Erklärung zur Einsichtnahme am ... öffentlich bekanntgemacht worden.		

